Üürilepingu nr Ü8291/14 lisa 6.4

parendustööde kokkuleppe juurde

**AKT**

**ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE KOHTA**

**Riigi Kinnisvara AS** (*edaspidi nimetatud Üleandja*) esindaja erihoonete haldusjuht Martti Mihkelson

ja

**Politsei ja Piirivalveamet** (*edaspidi nimetatud Vastuvõtja*) esindaja

leppisid kokku alljärgnevas:

1. Üleandja annab Vastuvõtjale üle 2022 aastal Vastuvõtja poolt tellitud ja Üleandja poolt korraldatud, Linnaaru tee 5/1 Rae vald aadressil asuva Kinnipidamiskeskuse territooriumil ja hoones 31.12.2022 teostatud parendustööd summas 96007,80 € (üheksakümmend kuus tuhat seitse eurot ja 80 senti), millele lisandub RKAS projektijuhtimistasu ja Eesti Vabariigis kehtiv käibemaks.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Jrk** | **Hoone tähis/ piirkond ja töö lühikirjeldus** | **Maksumus €** |
| 1 | KPK jalutushoovi ja arestimaja evakuatsiooniaediku perimeetri aia okaslindi alla siseküljele lisada teine okaslinttunnel ning keevisvõrgule lisada tiheda võrgusilmaga paneelid al kõrgusest 150 cm kuni ülemise servani. Arestimaja aedikule lisada ka ülemine okaslinttunnel. |  |
| 2 | KPK jalutushoovi vaheaedadele lisada okaslinttunnelid väliperimeetrist kuni hooneni, sh nii et ei saaks aedadele astmena peale astuda |  |
| 3 | KPK betoonaia siseküljel olevate seadmekappidele paigaldada kaldkatused ronimise/toetamise tõkestamiseks. Kilpide arv 4 suurt, 2 väikest |  |
| 4 | KPK Betoonaia siseküljel postide okaslint al ca 2,2m kuni horisontaalse okaslindini. Postide arv 25 |  |
| 5 | KPK betoonaia transpordiväravate (ca L5,2m) kohale 4m kõrgusele poltühendusega raamile (teisaldatav) okaslinttunnelid ning väravate kõrgendused (Väravaid 2) |  |
| 6 | KPK betoonaia/hoone liitumispunkti ja jäätmekonteinerite varikatuse vahelise ala okaslint ronimistõke |  |
| 7 | KPK jalutushoovide välise piirde servas paiknevate valgustipostidele okaslint ca 2,2-3,5 m kõrguse vahemikus (lisatöö) | 55313,00 |
| 8 | Jalutushoovide välised väravad teisele poole avanema (piirded ümber paigutada) ja teine okasrull sissepoole ning betoonaia turvaseadme karbikule tugev kaldkatus | 750,00 |
| 9 | Perimeetrivalve kaablianduriga lahenduse täiendamine kogu betoonaia ulatuses, sh üle autoväravate ja kuni hooneni (okaslint tunneli tasandil) | 40694,80 |
|  |  |  |
|  | Tegelik maksumus kokku km-ta: | **96757,80** |
|  | RKAS projektijuhtimise kulu 7% | 6773,05 |
|  | Kokku: | **103530,84** |
|  | Käibemaks 20%: | 20706,17 |
|  | Tegelik maksumus kokku km-ga: | **124237,01** |

**2.** Käesolevale aktile alla kirjutades kinnitavad Üleandja ja Vastuvõtja, et parendustööd on üle antud ja vastu võetud, välja arvatud vaegtöödena betoonmüüri autoväravate täiendatud ronimistõkke lahendus, paigaldatud perimeetrivalve ühendamine/ seadistamine ning punkt 8 lisatöö, mis teostatakse 2023 jaanuaris.

**3.** Käesolev akt on koostatud ühel (1) lehel ja allkirjastatud digitaalselt.